



**СОВЕТ ПРИВОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАНЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ
(ПРОЕКТ)**

от _____

№ _____

ст-ца Привольная

**О внесении изменений в решение Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 16 ноября 2016 года № 98
«О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 406 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании протеста прокуратуры Каневского района от 18 января 2021 года № 07-02-2021/391, Совет Привольненского сельского поселения Каневского района, решил:

1. В решение Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 16 ноября 2016 года № 98 «О налоге на имущество физических лиц» (далее – Решение) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,3%	1. Жилые дома, части жилых домов. 2. Единый недвижимый комплекс, в состав которых входит хотя бы один жилой дом. 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. 4. Гараж и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3 настоящего пункта. 5. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

2	0,1%	1. Квартира, часть квартиры, комната.
3	0,5%	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ. 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ. 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей.
4	0,5%	Прочие объекты налогообложения.

».

2. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 4 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Каневские зори» и разместить на официальном сайте администрации Привольненского сельского поселения Каневского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://privoladm.ru/>).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Привольненского сельского поселения Каневского района по вопросам экономики и бюджета (Н.А.Курганская).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Председатель Совета
Привольненского сельского поселения
Каневского района

Ю.Г.Тыщенко

Глава Привольненского
сельского поселения
Каневского района

Д.С.Ерофеев